



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

28.12.2017.

(prot. Nr.14.,33.p.)

33. Par Rundāles novada pašvaldības Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Indru kaltes”, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 005 0061 izsoles noteikumu apstiprināšanu

*Nekustamais īpašums “Indru kaltes” nostiprināts Bauskas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Rundāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. *** uz Rundāles novada pašvaldības vārda 2017.gada 3.novembrī. Nekustamā īpašuma “Indru kaltes”, kadastra numurs 4076 005 0061, ar kopējo platību 8,01 ha, sastāvā ir viena neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 005 0061, 8,01 ha platībā.*

Nekustamā īpašuma “Indru kaltes” zemes vienība ilgstoši ir neapsaimniekota, sāk aizaugt ar krūmiem un būves, graudu kalte, bijušās fermas, kas agrāk atradās uz zemes vienības, ir nojauktas un palikušas būvgružu kaudzes.

Pašvaldība pildot Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās autonomās funkcijas “gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī 13.punktā norādīto “saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību” veica nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu, nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atsavināšanas vajadzībām. SIA “Dzieti” nekustamo īpašumu “Indru kaltes” novērtēja par summu EUR 21700,00.

2017.gada 18.decembrī novērtēšanas un izsoļu komisijā ar lēmumu Nr.2, tika noteikta nekustamā īpašuma “Indru kaltes”, kadastra numurs 4076 005 0061, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 005 0061, 8,01 ha platībā, nosacītā cena EUR 22000,00, ieskaitot izdevumus administratīvo darbību, kadastrālās uzmērīšanas un novērtēšanas pakalpojuma veikšanai un nolemts sagatavot zemesgabala izsoles noteikumus apstiprināšanai Finanšu komitejas un Domes sēdē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 1.punkts nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 10.pants nosaka, ka Izsoles noteikumus apstiprina 9.pantā minētā institūcija un tā ir atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. un 10.pantu, Rundāles novada domes Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijas 2017.gada 18.decembra lēmumu Nr.2, protokols Nr. *.,**

- 1. apstiprināt Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Indru kaltes”, kadastra numurs 4076 005 0061, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 005 0061, izsoles noteikumus, nosakot objekta nosacīto cenu atsavināšanas vajadzībām EUR 22500 (divdesmit divi tūkstoši pieci simti eiro) saskaņā ar pielikumu;**
- 2. uzdot Rundāles novada domes Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijai organizēt izsoli atbilstoši lēmuma 1.punktā apstiprinātājiem izsoles noteikumiem.**

Pielikumā:

- 1. Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Indru kaltes, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 005 0061 izsoles noteikumi uz deviņām lapas pusēm;**
- 2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 005 0061 Zemes robežu plāns, Situācijas plāns un Aprgrūtinājumu plāns uz septiņām lapas pusēm.**

Rundāles novada domes
Priekšsēdētājs

Aivars Okmanis