



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.11.2017.

(prot. Nr.13.,22.p.)

22. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību piekritības Rundāles novada pašvaldībai izvērtēšanu.

*Ar Rundāles novada domes 2015.gada 30.decembra lēmumu Nr.24., protokols Nr. ***, saskaņots Valsts zemes dienesta sagatavotais un iesniegtais Pārskats par zemi Rundāles novadā uz 2015.gada 11.novembri, Ministru kabineta rīkojuma projekta par zemes reformas pabeigšanu, sagatavošanai Rundāles novada lauku apvidū (Rundāles pagastā, Svitenes pagastā un Viesturu pagastā).*

*Pamatojoties uz likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 5.pantu, Ministru kabinets 2016. gada 7. jūnijā ir izdevis Rīkojumu Nr. *** "Par zemes reformas pabeigšanu Rundāles novada lauku apvidū".*

Zemes pārvaldības likuma 17.panta "Rezerves zemes fonds un zemes reformas pabeigšanai neizmantotā zeme" piektā daļa nosaka, ka "Valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederšo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās".

Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr.190 "Kārtība kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un zemes gabalu, kas nav izmantoti īpašuma tiesību atjaunošanai, piederību un piekritību" (turpmāk Noteikumi) 5.punktam, ministrijas astoņu mēnešu laikā pēc saraksta publicēšanas, izvērtē, kuras sarakstā publicētās zemes vienības piekrīt vai pieder valstij un ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz attiecīgās ministrijas vārda saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" un izdara sarakstā par tām atzīmi un elektroniski nosūta sarakstu ar izdarītajām atzīmēm vai informāciju, ka sarakstā nav valstij piekritīgas zemes, tai pašvaldībai, kuras administratīvajā teritorijā atrodas izvērtētās zemes vienības.

Rundāles novada dome 2017.gada 31.augustā visām ministrijām nosūtīja vēstules ar lūgumu sniegt informāciju par Valsts zemes dienesta mājas lapā publicētajām rezerves zemes fondā iekļautajām zemes vienībām vai tās piekrīt valstij attiecīgo ministriju personā. Pašvaldība ir saņēmusi atbildes no:

- 1. Izglītības un zinātnes ministrijas 06.09.2017 vēstuli Nr. *** "Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību piekritības izvērtēšanu", kura informē, ka sarakstā nav valstij ministrijas personā piekritīgas zemes vienības,*
- 2. Veselības ministrijas 06.09.2017 vēstuli Nr. *** "Informācija par zemes fondā ieskaitītajām izvērtētajām zemes vienībām" kura informē, ka sarakstā iekļautās zemes vienības nav piekritīgas Veselības ministrijai,*

3. Iekšlietu ministrijas 11.09.2017 vēstuli Nr. *** "Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu izvērtēšanu Rundāles novadā", kura informē, ka sarakstā minētie zemes gabali nav piekritīgi Iekšlietu ministrijai,
4. Satiksmes ministrijas 25.09.2017 vēstuli Nr. *** "Informācija par rezerves zemes fondā ieskaitītajām un izvērtētajām zemes vienībām", kura informē, ka sarakstā iekļautās zemes nav nepieciešamas Satiksmes ministrijai darbības nodrošināšanai,
5. Aizsardzības ministrijas 10.10.2017 vēstuli Nr. *** "Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību izvērtēšanu" informē, ka sarakstā iekļautās zemes nav piekritīgas Aizsardzības ministrijai.
6. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 175.10.2017 vēstuli *** "Par rezerves zemes fondā ieskaitītajām zemes vienībām", kura informē, ka neviens no sarakstā minētajiem zemesgabaliem nav piekritoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Citu ministriju izvērtējumi par sarakstā norādīto zemes vienību piekritību vai piederību Noteikumu noteiktajā termiņā nav saņemti.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr.190 "Kārtība kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un zemes gabalu, kas nav izmantoti īpašuma tiesību atjaunošanai, piederību un piekritību" 2.punktu, kas nosaka, ka ne vēlāk kā divu gadu laikā pēc Ministru kabineta rīkojuma izdošanas par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās nozaru ministrijas (turpmāk – ministrija) sagatavo Ministru kabineta rīkojuma projektu par zemes gabalu piederību vai piekritību valstij (turpmāk – rīkojuma projekts) vai attiecīgi pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabalu piekritību pašvaldībai un atbilstoši 6.punktā noteiktajam, Rundāles novada pašvaldība ir izvērtējusi Valsts zemes dienesta sagatavotos Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus par rezerves zemes fondā ieskaitītajiem zemes gabaliem un konstatējusi, ka Rundāles novada pašvaldībai tās autonomo funkciju veikšanai ir nepieciešamas zemes vienības, kas ieskaitītas rezerves zemes fondā:

1. ar kadastra apzīmējumu ***, 0,03ha platībā, pašvaldības autoceļa A6 "Stūrgalvi - Ziedoņi" uzturēšanai;
2. ar kadastra apzīmējumu ***, 0,03ha platībā, pašvaldības autoceļa B31 "Tīrumi – Vidukļu kapsēta" uzturēšanai;
3. ar kadastra apzīmējums ***, 0,02ha platībā, pašvaldības autoceļa B31 "Tīrumi – Vidukļu kapsēta" uzturēšanai;
4. ar kadastra apzīmējumu ***, 3,3ha platībā, kura saskaņā ar Rundāles novada domes 2017.gada 30. novembra lēmumu Nr.3 ir noteikta kā starpgabals;
5. ar kadastra apzīmējumu ***, 1,66ha platībā, kura saskaņā ar Rundāles novada domes 2017.gada 30. novembra lēmumu Nr.4 ir noteikta kā starpgabals.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2016. gada 7. jūnija Rīkojumu Nr. *** "Par zemes reformas pabeigšanu Rundāles novada lauku apvidū", likuma "Zemes pārvaldības likums" 17.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr.190 "Kārtība kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un zemes gabalu, kas nav izmantoti īpašuma tiesību atjaunošanai, piederību un piekritību" 6. un 12. punktiem, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas 2. un 4. punktu un Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”,

1. noteikt ka, rezerves zemes fondā iekļautā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, 0,03ha platībā, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, piekrit pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada pašvaldības vārda publiskās lietošanas satiksmes infrastruktūras objekta pašvaldības autoceļa A6 "Stūrgalvi - Ziedoņi" uzturēšanai (grafiskais pielikums Nr.1);

2. noteikt ka, rezerves zemes fondā iekļautā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, 0,03ha platībā, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada pašvaldības vārda publiskās lietošanas satiksmes infrastruktūras objekta pašvaldības autoceļa B31“Tīrumi – Vidukļu kapsēta” uzturēšanai (grafiskais pielikums Nr.2);
3. noteikt ka, rezerves zemes fondā iekļautā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, 0,02ha platībā, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada pašvaldības vārda publiskās lietošanas satiksmes infrastruktūras objekta pašvaldības autoceļa B31“Tīrumi – Vidukļu kapsēta” uzturēšanai (grafiskais pielikums Nr.2);
4. noteikt ka, rezerves zemes fondā iekļautā zemes vienība “Duksti” ar kadastra apzīmējumu ***, 3,3ha platībā, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada pašvaldības vārda zeme, kuras saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (grafiskais pielikums Nr.3),
5. noteikt ka, rezerves zemes fondā iekļautā zemes vienība “Rezerves zeme” ar kadastra apzīmējumu ***, 1,66ha platībā, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada pašvaldības vārda zeme, kuras saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (grafiskais pielikums Nr.4),
6. izpildot zemes vienību robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta.

Pielikumā:

Nr.1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *, skice uz vienas lapas;**

Nr.2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem * un *** skice uz vienas lapas;**

Nr.3. Zemes vienības “Duksti” ar kadastra apzīmējumu * skice uz vienas lapas;**

Nr.4. Zemes vienības “Rezerves zeme” ar kadastra apzīmējumu *skice uz vienas lapas.**

Rundāles novada domes
Priekšsēdētājs

Aivars Okmanis