



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.11.2017.

(prot. Nr.13.,21.p.)

21. Par Svītenes pagasta nekustamā īpašuma "Rezerves zeme", kadastra numurs \*\*\*, zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, noteikšanu par starpgabalu.

*Ar Rundāles novada domes 2015.gada 30.decembra lēmumu Nr.24., protokols Nr. \*\*\*, saskaņots Valsts zemes dienesta sagatavotais un iesniegtais Pārskats par zemi Rundāles novadā uz 2015.gada 11.novembri, Ministru kabineta rīkojuma projekta par zemes reformas pabeigšanu, sagatavošanai Rundāles novada lauku apvidū (Rundāles pagastā, Svītenes pagastā un Viesturu pagastā). Pārskata 5.pielikumā "Rezerves zemes fonds" ir iekļauta nekustamā īpašuma "Rezerves zeme", kadastra numurs \*\*\*, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, 1,66 ha platībā.*

*Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr.190 "Kārtība kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un zemes gabalu, kas nav izmantoti īpašuma tiesību atjaunošanai, piederību un piekriību" (turpmāk Noteikumi) 6.punktā noteiktajam, Rundāles novada dome ir izvērtējusi Valsts zemes dienesta sagatavotos Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus par rezerves zemes fondā ieskaitītajiem zemes gabaliem. Izvērtējot konstatēts, ka Svītenes pagasta nekustamā īpašuma "Rezerves zeme" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, 1,66 ha platībā, saskaņā ar 2012.gada 26.jūlija Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, atrodas Lauku zemju (L) – nacionālās nozīmes teritorijās (L1), kur jaunizveidojamās zemes vienības minimālā platība ir noteikta 10 ha.*

*Saskaņā ar 2002.gada 31.oktobra Latvijas Republikas likumu „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1. panta 11. punktu, kas nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).*

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1. panta 11. punktu un 2012.gada 26.jūlija Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”,**

- 1. noteikt, ka Svītenes pagasta nekustamā īpašuma "Rezerves zeme", kadastra numurs \*\*\*, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, 1,66 ha platībā, ir zemes starpgabals;**
- 2. noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.**

**Pielikumā zemes vienības skice uz 1 lapas.**

Rundāles novada domes  
Priekšsēdētājs

Aivars Okmanis