



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

28.12.2017.

(prot. Nr.14.,19.p.)

19. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu politiski represētajai personai.

*Rundāles novada domē 2017.gada 11.decembrī tika reģistrēts politiski represētās personas M.S., personas kods ***, (turpmāk tekstā - Iesniedzēja) iesniegums (reģ. ***), ar kuru tiek lūgts piešķirt nekustamā īpašuma atvieglojumus Iesniedzējas piederošajiem nekustamajiem īpašumiem, kurus tā neizmanto saimnieciskajai darbībai. Papildus tam Iesniedzēja ir iesniegusi politiski represētās apliecības Nr. *** kopiju.*

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” (turpmāk tekstā – Nodokļu likums) 5.panta otrajā daļā ir noteikts, ka politiski represētajām personām par zemi, kā arī par šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā un 1.2 daļā minētajiem nekustamā īpašuma nodokļa objektiem, kas ir šo personu īpašumā vai valdījumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summa ir samazināma par 50 procentiem, ja nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā. Ja nekustamais īpašums daļēji tiek izmantots saimnieciskajā darbībā, šai daļai nodokļa samazinājums netiek piemērots.

Izvērtējot Rundāles novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

M.S. īpašumā ir šādi īpašumi:

- 1) zeme “***”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra Nr. ***, platībā 0,0397 ha;*
- 2) nekustamais īpašums „***”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra Nr. ***, kas sastāv no zemes gabala 0,0106 ha uz kura atrodas garāžas ēka.;*
- 3) dzīvoklis „***”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra Nr. ***;*

Līdz ar to Iesniedzējai, ir piešķirams nekustamā īpašuma atvieglojums par Īpašumu saskaņā ar Nodokļu likuma 5.panta otro daļu, jo iepriekš minētie nekustamie īpašumi Iesniedzējas īpašumā ir vairāk nekā pieci gadi.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 33.punkts nosaka, ka politiski represētā persona, kurai saskaņā ar likuma 5.panta otrās daļas nosacījumiem ir tiesības uz nodokļa atvieglojumu, iesniedz pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums politiski represētās personas apliecības kopiju (uzrādot oriģinālu) un iesniegumu par nodokļa atvieglojuma piemērošanu ar apliecinājumu, ka zeme vai tās daļa un individuālā dzīvojamā māja vai tās daļa (telpu grupa) netiek izmantota vai dzīvokļa īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.495 Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 33.punktu,

piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2018.gadā, piemērojot samazinājumu 50% apmērā politiski represētajai personai M.S., personas kods ***, par nekustamo īpašumu - zemi “***”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra Nr. ***, 0,0397 ha platībā un zemi „***”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra Nr. ***, 0,0106 ha platībā, dzīvokli „***”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra Nr. *** un zemi 0,0335ha platībā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu „Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes
Priekšsēdētājs

Aivars Okmanis