



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

APSTIPRINĀTI
ar Rundāles novada domes
2015.gada 30.jūnija
lēmumu Nr. 21 (prot.Nr.8)

**RUNDĀLES NOVADA DOMES
NOTEIKUMI**

**„Rundāles novada pašvaldības ūdensapgādes un kanalizācijas
tīklu lietošanas un aizsardzības noteikumi”**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumos lietoto terminu skaidrojums:
 - 1.1. **PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS** – Rundāles novada pašvaldība, kura, izmantojot savā īpašumā un daudzdzīvokļu mājās kopīpašumā esošos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus, sniedz ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus.
 - 1.2. **PAKALPOJUMU LIETOTĀJS** – nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs (fiziska vai juridiska persona), kurš saņem ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumus no Pakalpojumu sniedzēja.
 - 1.3. **PIEVIENOŠANĀS VIETA** – vieta, kur Pakalpojumu lietotāja ūdensvads un/vai kanalizācijas tīkls pievienots Pakalpojumu sniedzēja ūdensvada un/vai kanalizācijas tīkliem.
 - 1.4. **TĪKLU ATBILDĪBAS ROBEŽU AKTS** - starp Pakalpojumu sniedzēju un Pakalpojumu lietotāja sastādīts akts, kurā norādītas robežas, no pievienošanās vietas, kādās ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklus apkalpos katra puse.
 - 1.5. **TEHNISKIE NOTEIKUMI** - Pakalpojumu sniedzēja sagatavots dokuments, kurš nosaka prasības ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmu projektēšanai, izbūvei, rekonstrukcijai, ekspluatācijai.
 - 1.6. **ŪDENS SKAITĪTĀJS** - sertificētā tehniskā ierīce, kas paredzēta patērētā ūdens daudzuma mērīšanai.
 - 1.7. **VERIFICĒŠANA** - patērētā ūdens un novadīto notekūdeņu daudzuma mērīšanas tehnisko ierīču novērtēšana atbilstoši normatīviem aktiem.

2. Rundāles novada pašvaldības ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu lietošanas un aizsardzības noteikumi (turpmāk tekstā – Noteikumi) nosaka:
 - 2.1. savstarpējas attiecības starp ūdensapgādes un kanalizācijas Pakalpojumu sniedzēju un ūdensapgādes un kanalizācijas Pakalpojumu lietotājiem;
 - 2.2. ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu un būvju pievienošanas kārtību Rundāles novada ūdensvada un kanalizācijas tīkliem;
 - 2.3. kārtību, kādā pieņem ekspluatācijā ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus;
 - 2.4. kārtību, kādā slēdz pakalpojumu līgumus;
 - 2.5. sniegto pakalpojumu uzskaites un norēķinu kārtību;
 - 2.6. pakalpojumu sniedzēja ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu ekspluatācijas, un aizsardzības nosacījumus.
3. Pakalpojumu sniedzēja pienākumi:
 - 3.1. dzeramā ūdens ieguve, attīrīšana, piegāde un kvalitātes kontrole atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām Pakalpojumu sniedzēja īpašumā esošajos ūdensapgādes tīklos;
 - 3.2. Pakalpojumu lietotāju radīto notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšana un novadīšana ūdenstilpnē atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;
 - 3.3. Pakalpojumu sniedzēja īpašumā esošo ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācija, uzturēšana un aizsardzība.
4. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu atbildības robežas noteikšana:
 - 4.1. par kanalizācijas tīklu atbildības robežu nosaka Pakalpojumu lietotāja kanalizācijas tīkla pievienošanās vietu Pakalpojumu sniedzēja kanalizācijas tīklam, kuru apliecina abpusēji parakstīts Tīklu atbildības robežu akts;
 - 4.2. par ūdensvada tīklu atbildības robežu nosaka Pakalpojumu lietotāja ūdensvada tīkla pievienošanās vietu Pakalpojumu sniedzēja ūdensvada tīklam, kuru apliecina abpusēji parakstīts Tīklu atbildības robežu akts;
 - 4.3. līdz Tīklu atbildības robežu akta parakstīšanas brīdim par Tīklu atbildības robežu tiek uzskatīta pievienošanās vieta Pakalpojumu sniedzēja kanalizācijas vai ūdensvada tīklam.
5. Ūdensvada un kanalizācijas tīkli un būves, kas atrodas Pakalpojumu lietotāja īpašumā vai viņa atbildības robežu zonā, tiek ekspluatētas un remontētas par Pakalpojumu lietotāja līdzekļiem.
6. Ja ūdensvada un kanalizācijas tīkli ir vairāku Pakalpojumu lietotāju īpašumā vai viņu atbildības robežu zonā, tad jautājumus, saistītus ar to ekspluatāciju un remontu, Pakalpojumu lietotāji izlemj kopīgi, saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.

II. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju pievienošana Pakalpojuma sniedzēja ūdensvada un kanalizācijas tīkliem

7. Rundāles novada administratīvajā teritorijā nekustamā īpašuma īpašnieka (fiziskas vai juridiskas personas) vai nekustamā īpašuma tiesiskā lietotāja ūdensvada un/vai kanalizācijas tīkls obligāti jāpieslēdz Pakalpojumu sniedzēja ūdensvadam un/vai kanalizācijas tīklam šādos gadījumos:
 - 7.1. jaumbūvējamiem, atjaunojamiem un pārbūvējamiem objektiem, saskaņā ar „Rundāles novada pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 217.punktu „Ūdensapgāde” un 218.punktu „Kanalizācija”;
 - 7.2. esošiem objektiem ciemos, kuros ir ūdensapgādes sistēmas un kuru vietējā kanalizācijas sistēma neatbilst tehniskajam prasībām un rada ekoloģisku kaitējumu apkārtējai videi.

8. Pēc tehnisko noteikumu pieprasījuma saņemšanas Pakalpojumu sniedzējs par objekta pievienošanu pakalpojumu sniedzēja ūdensapgādes un/vai kanalizācijas tīkliem izsniedz tehniskos noteikumus.
9. Ūdensapgādes un kanalizācijas pievadu pievienošanu attiecīgajiem tīkliem var veikt pakalpojumu lietotājs saskaņā ar normatīvajiem aktiem. Visas pieslēguma izbūves izmaksas sedz Pakalpojuma lietotājs.
10. Pēc ūdensapgādes un kanalizācijas pievadu izbūves Pakalpojuma lietotājam jāsaņem Pakalpojuma sniedzēja atzinums par izbūvēto tīklu gatavību ekspluatācijai.
11. Pakalpojumu lietotājs par saviem līdzekļiem uzstāda Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīviem aktiem atbilstošu ūdens skaitītāju. Uzstādītie ūdens skaitītāji ir Pakalpojumu lietotāja īpašums.
12. Maģistrālo ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūve tiek veikta saskaņā ar spēkā esošo novada teritoriālo plānojumu, ar izstrādātajiem, apstiprinātajiem un aktuālajiem Tehniski ekonomiskajiem pamatojumiem (turpmāk - TEP) un tajos definēto ilgtermiņa attīstības programmu, vietās, kur ir veikta TEP izstrāde, novada ūdenssaimniecības attīstības programmām un pašvaldības lēmumiem.

III. Līguma noslēgšanas kārtība

13. Lai fiziska vai juridiska persona varētu veikt sava ūdensvada un/vai kanalizācijas tīkla pievienošanu Rundāles novada pašvaldības ūdensvada un kanalizācijas tīkliem un saņemt ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumus, ir jānoslēdz Līgums ar Pakalpojumu sniedzēju.
14. Lai noslēgtu Līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju par ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu, fiziska vai juridiska persona iesniedz Pakalpojumu sniedzējam iesniegumu un pārstāvniecības gadījumā pilnvaras kopiju:
 - 14.1. Līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumu saņemšanu slēdz nekustamā īpašuma īpašnieks/valdītājs vai tā pilnvarotā persona;
 - 14.2. Pakalpojumu sniedzējs pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas 1 (viena) mēneša laikā sagatavo Līguma projektu un Tīklu atbildības robežu aktu, kā neatņemamu līguma sastāvdaļu.

IV. Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu uzskaites un norēķinu kārtība par sniegtajiem pakalpojumiem

15. Pakalpojumu lietotājiem kopējo piegādātā ūdens daudzumu nosaka, vadoties pēc mājas kopējā ūdens skaitītāja rādījuma.
16. Izmantojot skaitītājus apmaksājamo daļu nosaka atbilstoši dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā uzstādītā skaitītāja rādījumu, kā arī ievērojot šo noteikumu.
17. Ja veidojas starpība starp mājas kopējā ūdens skaitītāja rādījumu un dzīvokļos ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu, ieskaitot arī avārijās un remontā nopludināto ūdens daudzumu (turpmāk – ūdens patēriņa starpība), tad papildus tiek iekļauts rēķinā maksājums par aprēķināto starpību atbilstoši Pakalpojumu lietotāju skaitam.
18. Pakalpojumu lietotājs saskaņo ūdens skaitītāju uzstādīšanu vai nomaiņu ar Pakalpojumu sniedzēju ne vēlāk, kā trīs darba dienas pirms darbu veikšanas.
19. Pakalpojuma lietotājs vienas darba dienas laikā, pēc ūdens skaitītāja uzstādīšanas vai nomaiņas, saskaņo ar Pakalpojuma sniedzēju ūdens skaitītāja plombēšanu. Plombēšanu veic Pakalpojuma sniedzējs, plombe ir apliecinājums ūdens skaitītāja un uzstādīšanas atbilstībai Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
20. Noteikumu 17.punktā noteiktā ūdens patēriņa sadales kārtību nepiemēro, bet Pakalpojumu sniedzējs ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši Pakalpojumu lietotāju skaitam starp šādiem Pakalpojumu lietotājiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

- 20.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu Pakalpojumu sniedzēja noteiktajos termiņos, bet ne mazāk kā vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;
 - 20.2. kuru dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;
 - 20.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja Pakalpojumu sniedzējs par šādas pārbaudes veikšanu rakstiski ir paziņojis noteiktā termiņā, kas nav īsāks par vienu nedēļu, nosūtot paziņojumu uz dzīvokli, kurā plānota skaitītāju pārbaude;
 - 20.4. kuru dzīvokļos esošo ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti, tie nav noplombēti, to plombējums ir bojāts vai tie nav verificēti triju mēnešu laikā pēc verificēšanas termiņa beigām.
21. Ūdens patēriņa skaitītājiem jāatbilst šādām prasībām:
 - 21.1. tiem ir veikta atbilstības novērtēšana saskaņā ar normatīvajiem aktiem par metroloģiskajām prasībām ūdens patēriņa skaitītājiem un mērīšanas līdzekļiem un to metroloģiskās kontroles kārtību;
 - 21.2. tie ir verificēti atbilstoši normatīvajiem aktiem par valsts metroloģiskajai kontrolei pakļauto mērīšanas līdzekļu sarakstu un to verificēšanas periodiskumu un mērīšanas līdzekļu atkārtoto verificēšanu, verificēšanas sertifikātiem un verificēšanas atzīmēm.
 22. Maksa par ūdens patēriņu un kanalizācijas pakalpojumiem tiek aprēķināta, pārskata perioda ūdens patēriņu reizinot ar Rundāles novada domes apstiprinātajiem ūdens un kanalizācijas tarifiem.
 23. Pakalpojumu lietotājs līdz nākamā mēneša pirmajai darba dienai informē Pakalpojumu sniedzēju par iepriekšējā mēnesī patērēto ūdens daudzumu atbilstoši ūdens skaitītāja rādījumiem un ir atbildīgs par sniegtās informācijas pareizību. Pakalpojumu sniedzējs kontrolē ūdens skaitītāja rādījumu pareizību.
Objektiem, kuros uzstādītas attālinātās ūdens skaitītāju rādījumu nolasīšanas ierīces, informāciju nolasa un apkopo Pakalpojumu sniedzējs.
 24. Gadījumos ja viss Pakalpojumu sniedzēja piegādātais ūdens netiek novadīts kanalizācijā (dārzu laistīšana, mājlopu uzturēšanai u.c.), Pakalpojumu sniedzējs Pakalpojumu lietotāja novadīto notekūdeņu daudzumu nosaka atbilstoši papildus uzstādītam ūdens skaitītājam.
 25. Par aukstā ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem Pakalpojumu lietotājs norēķinās katru mēnesi, saskaņā ar Rundāles novada domes apstiprinātajiem tarifiem.
 26. Rēķinu par kārtējo mēnesi Pakalpojumu sniedzējs izraksta līdz katra nākamā mēneša 10.datumam, un tas ir derīgs bez paraksta. Pakalpojumu lietotājs samaksā saņemto rēķinu līdz mēneša 20.datumam, maksājuma uzdevumā norādot rēķina numuru.
 27. Pretenzijas par Pakalpojumu sniedzēja izrakstīto rēķinu Pakalpojumu lietotājam jāiesniedz rakstiskā veidā mēneša laikā. Iesniegtā pretenzija neatbrīvo no rēķina samaksas pilnā apmērā noteiktajā laikā. Pamatotas pretenzijas gadījumā Pakalpojumu sniedzējs veic korekcijas, izrakstot rēķinu par nākamā norēķinu periodu.
 28. Par sniegtajiem pakalpojumiem Pakalpojumu sniedzējs divas reizes gadā sastāda savstarpējo norēķinu salīdzināšanas aktu.
 29. Pakalpojumu lietotājs rēķinus un/vai savstarpējo norēķinu salīdzināšanas aktus no Pakalpojumu sniedzēja saņem pa pastu, un pasta izdevumi tiek iekļauti rēķinā, atbilstoši Rundāles novada domes un VAS „Latvijas Pasts” noslēgtajā līgumā noteiktajiem tarifiem. Pēc Pakalpojumu lietotāja rakstiska pieprasījuma rēķinus un/vai savstarpējo norēķinu salīdzināšanas aktus var saņemt bez maksas:
 - 29.1. personīgi Rundāles novada domes kasē, Saulaines pakalpojumu punktā, Viesturu pagasta pārvaldē un Svitenes pagasta pārvaldē;

29.2. elektroniski uz Pakalpojumu lietotāja norādīto e-pasta adresi.

V. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu ekspluatācija un aizsardzība

30. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs jebkurā diennakts laikā brīvi piekļūt saviem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, kas atrodas zemes gabalu īpašnieku vai valdītāju teritorijā, šo tīklu tehniskajai apkalpošanai, remontam, avāriju likvidēšanai un pārbaudei.
31. Ūdens skaitītāja atrašanās vietā Pakalpojuma lietotājam jānodrošina temperatūra ne zemāka par +5°C, kā arī ērta piekļūšana ūdens skaitītājam.
32. Pakalpojumu lietotājam jābūt savā īpašumā vai valdījumā izbūvēto ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklu izpilddokumentācijai.
33. Konstatējot pakalpojumu sniedzēja ūdensvada un kanalizācijas tīklu bojājumus, pakalpojumu lietotājam par to nekavējoties jāziņo pakalpojumu sniedzējam un iespēju robežās jāiezīmē bojātā vieta.
34. Pakalpojumu sniedzēja un pakalpojumu lietotāja tiesiskās attiecības, kas nav noteiktas šajos noteikumos, regulē LR normatīvie akti un/vai savstarpēji noslēgtais līgums.

VI. Noslēguma jautājums

35. Noteikumi stājas spēkā no 2015.gada 1.augusta.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis