



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.06.2016.

(prot.Nr.6., 8.p.)

8. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Priežpuri 1” kadastra apzīmējums 4076 001 0053 daļas iznomāšanu zemnieku saimniecībai \*\*\*

Rundāles novada domē 2016.gada 8.martā saņemts iesniegums no Bauskas rajona Rundāles pagasta zemnieku saimniecības \*\*\*, reģ. \*\*\* (turpmāk tekstā - Iesniedzējs), ar lūgumu pagarināt \*\*\* zemes nomas līgumu, uz nekustamā īpašuma „Priežpuri 1”, kadastra numurs 4076 001 0053, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0053 daļu, 7,3 ha platībā, lauksaimniecības produkcijas ražošanai – smiltsērķšķu audzēšanai.

2006.gada 9.oktobrī noslēgtā zemes nomas līguma termiņš ir 2016.gada 9.jūlijs.

Apsekojot nomas objektu dabā tika konstatēts, ka Iesniedzējs ir apstrādājis daļu no iznomātajiem zemes gabaliem. Zemes vienības ar kadastra 4076 001 0053 daļa 4,3 ha platībā ir daļēji apstrādāta – 2,3 ha platībā tiek audzēti smiltsērķšķi, 2,0 ha netiek kopti. Savukārt zemes vienības ar kadastra 4076 001 0053 daļā 3,0 ha platībā iesēti graudaugi.

Iesniedzēja kopējā apsaimniekojamā zemes platība Rundāles novadā ir 7,3 ha.

**Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 18.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekritošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 4.2.punktu, Finanšu komitejas 2016.gada 16.aprīļa lēmumu, Rundāles novada dome nolemj:**

1. iznomāt \*\*\*, reģ. nr. \*\*\*, pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam „Priežpuri 1” kadastra nr. 4076 001 0053, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0053 daļas 7,3ha platībā, kas sastāv no zemes vienības daļas 3 ha platībā un zemes vienības daļas 4,3 ha platībā, lauksaimniecības produkcijas ražošanai uz vienu gadu no 2016.gada 10.jūlija, ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu,

**2. noteikt lēmuma 1.punktā iznomātajai zemes vienībai nomas maksu 3% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības gadā.**

**Pielikumā: Nekustamā īpašuma Priežpuri 1 zemes vienības skice uz 1 lapas.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 04.07.2016

S.Švāgere