



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

28.04.2016.

(prot.Nr.4., 7.p.)

7. Par atļauju sadalīt Viesturu pagasta nekustamo īpašumu „Malēji”, kadastra numurs \*\*\*, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, zemes gabalu aptuveni 17,0 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

Rundāles novada domē 2016.gada 12.aprīlī saņemts \*\*\* īpašnieka \*\*\*, personas kods \*\*\*, dzīvo \*\*\*, iesniegums ar lūgumu atļaut no Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Malēji”, kadastra numurs \*\*\* zemes vienības ar kadastra apzīmējumu \*\*\* atdalīt zemes gabalu aptuveni 17.0 ha platībā.

Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajiem materiāliem, nekustamā īpašuma “Malēji”, kadastra numurs \*\*\*, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu \*\*\* atrodas Lauku zemju (L) teritorijas vietās ar īpašiem noteikumiem (L1) -lauksaimniecības nacionālās nozīmes zemes, kurās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 10 ha, bet atļauta esošas viensētas ar pagalmu atdalīšana no pārējās zemes vienības, neievērojot minimālo platību, ja viensētai ir nodrošināta piekļūšana (piebraukšana) un ir atrisināta inženiertehniskā apgāde, kā arī atdalītā zemes vienība tiek pievienota nacionālās nozīmes vai novada nozīmes lauksaimniecības teritorijai.

Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Malēji” tiesības nostiprinātas Bauskas Zemesgrāmatu nodaļas Viesturu pagasta zemesgrāmatu nodaļā \*\*\*.

Nekustamais īpašums „Malēji” kadastra numurs \*\*\*, ar kopējo platību \*\*\*, sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem \*\*\*, \*\*\*, un \*\*\*.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta pirmo daļu un 11.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2. apakšpunktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”,**

- 1. atļaut sadalīt Viesturu pagasta nekustamo īpašumu „Malēji”, kadastra numurs \*\*\*, ar kopējo platību \*\*\*, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu \*\*\*- \*\*\* platībā, aptuveni \*\*\* lielu zemes gabalu, izstrādājot zemes ierīcības projektu;**
- 2. izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija**

saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam;

3. apstiprināt darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei Rundāles novada Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Malēji”, kadastra numurs \*\*\*, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, saskaņā ar pielikumu Nr.1.

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 06.05.2016

S.Švāgere