



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

25.08.2016.

(prot.Nr.8., 7.p.)

7. Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu "Lielupes mala", kadastra apzīmējumu 40760070079, 3,4 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760070040, 2,08 ha platībā, un nekustamā īpašuma "Važītes kapsēta" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760070044 daļas, 2.8 ha platībā, Rundāles pagastā, Rundāles novadā nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Ar Rundāles novada domes 2016.gada 28.jūlija lēmumu Nr.13 tika apstiprināti „Rundāles novada pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma "Lielupes mala", kadastra numurs 40760010048, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760070079 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760070040 un nekustamā īpašuma "Važītes kapsēta", kadastra numurs 40760070044, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760070044 daļas zemes nomas izsoles noteikumi" (turpmāk tekstā - Noteikumi).

Noteikumu 11.punktā tika noteikts, ka izsolāmā objekta nomas tiesību sākuma cena ir 3% no kadastrālās vērtības. Ievērojot Noteikumos noteikto kārtību, 2016.gada 15.augustā notika minētā objekta nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli (viens minimālais solis 0,1%).

No Rundāles novada domes 2016.gada 15.augusta izsoles protokola Nr.29 ir redzams, ka izsolē bija pieteicies viens pretendents S.I. Rundāles pagasta zemnieku saimniecība \*\*\*, kuru pārstāvēja tās īpašnieks I. S., personas kods \*\*\*, dzīvojošs \*\*\* un tika atzīts par uzvarētāju. Par izsoles objektu ar 3,1% no zemes kadastrālās vērtības ir nosolījis augstāko cenu par zemes nomas tiesībām uz Rundāles novada pašvaldībai piekritīga "Lielupes mala", kadastra apzīmējumu 40760070079, 3,4 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760070040, 2,08 ha platībā, un nekustamā īpašuma "Važītes kapsēta" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760070044 daļas, 2.8 ha platībā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18., 19.punktu, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgo un piederīgo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.3.punktu, Rundāles novada domes 2016.gada 15.augusta izsoles protokolu Nr.29 un Rundāles novada pašvaldībai piekritīga "Lielupes mala", kadastra apzīmējumu 40760070079, 3,4 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760070040, 2,08 ha platībā, un nekustamā īpašuma "Važītes kapsēta" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760070044 daļas, 2.8 ha platībā, nomas tiesību izsoles noteikumiem, Rundāles novada dome nolemj:

1. apstiprināt Rundāles novada pašvaldībai piekritīga “Lielupes mala”, kadastra apzīmējumu 40760070079, 3,4 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760070040, 2,08 ha platībā, un nekustamā īpašuma “Važītes kapsēta” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760070044 daļas, 2.8 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus – par uzvarētāju atzīt S. I. \*\*\*, reģ Nr. \*\*\*, ar izsolē piedāvāto augstāko cenu – zemes nomas maksu 3,1% no kadastrālās vērtības gadā;
2. uzdot Rundāles novada domes Finanšu un investīciju nodaļai, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas sagatavot zemes nomas līgumu starp Rundāles novada domi un lēmuma 1.punktā minēto izsoles uzvarētāju.

**Pielikumā: 2016.gada 15.augusta Izsoles protokols Nr.29.**

**Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 06.09.2016

S.Švāģere