



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.01.2017.

(prot.Nr.1., 7.p.)

7. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Rundāles ciemats 6”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0432 daļas iznomāšanu U. H.

Rundāles pagasta nekustamā īpašuma Rundāles ciemats 6, kadastra numurs 4076 003 0432, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0432 ar Rundāles pagasta padomes 2008.gada 30.septembra lēmumu Nr.10., ir noteikta kā pašvaldībai piekritīga zemes vienība, 2,6 ha platībā.

Pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „ Rundāles ciemats 6”, kadastra numurs 4076 003 0432, zemes vienības daļa 1,8 ha platībā, ilgstoši izsludināta kā brīva nomas zemes vienība, informāciju ievietojot Rundāles novada mājas lapā un izvietojot uz sludinājumu dēļiem domes ēkā Pilsrundālē un pagastu pārvalžu ēkās Svitenē un Bērstelē. Zemes vienības daļa ir daļēji aizaugusi ar krūmiem un uz tās krājas peļķes.

Rundāles novada domē 2017. gada 10.janvārī saņemts iesniegums no U.H., personas kods ***, dzīvojošs ***, ar lūgumu iznomāt nekustamā īpašuma „Rundāles ciemats 6”, kadastra numurs 4076 003 0432 daļu 0,4 ha platībā, kas atrodas blakus nekustamā īpašuma “Bezdelīgas” robežai, lauksaimnieciskajai ražošanai. Nekustamā īpašuma “Bezdelīgas” īpašnieks ir U. H., saskaņā ar 07.12.2016. noslēgto Pirkuma līgumu un nostiprinājumu Bauskas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā Rundāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 279.

U. H. kopējā apsaimniekojamā zemes platība Rundāles novadā ir līdz 1,0 ha.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Ministru kabineta 2010. gada 8. jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Rundāles novada domes 2012. gada 26. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1. un 4.2. punktu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. iznomāt U. H., personas kods ***, pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Rundāles ciemats 6”, kadastra numurs 4076 003 0432,**

zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0432 daļu, 0,4 ha platībā, lauksaimnieciskajai ražošanai uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviens no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;

- 2. noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības gadā.**

Pielikumā: Nekustamā īpašuma „Rundāles ciemats 6”, skice uz 1 lapa.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis