



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
**RUNDĀLES NOVADA DOME**

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

**LĒMUMS**

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.12.2015.

(prot.Nr.15., 25.p.)

25. Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Lielupes mala”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0048 zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Atbilstoši Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.3.1.punktam un 2015.gada 26.novembra Rundāles novada domes lēmumu Nr.11., “Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgā Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Lielupes mala”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0048 zemes nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu”. Rundāles novada dome organizēja nekustamā īpašuma “Lielupe mala” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760010048, 5,9 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli.

Izsoles noteikumu 13.punktā tika noteikts, ka izsolāmā objekta nomas tiesību sākuma cena ir 3% no kadastrālās vērtības, kas uz 2015.gada 1.janvāri sastāda EUR 247.80. Ievērojot Noteikumos noteikto kārtību, 2015.gada 14.decembrī notika minētā objekta nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli (viens solis 0,1%).

No Rundāles novada domes 2015.gada 14.decembra izsoles protokola Nr.47 ir redzams, ka izsolē bija pieteicies viens pretendents – \*\*\*, personas kods \*\*\*, dzīvojošs \*\*\*, kurš nosolīja cenu 3,1% no kadastrālās vērtības par Rundāles pagasta zemes vienības „Lielupes mala” 5.9 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0048 zemes nomas tiesībām.

**Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18., 19.punktu, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.3.punktu, Rundāles novada domes 2015.gada 14.decembra izsoles protokolu Nr.47 un Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Lielupes mala”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0048 nomas tiesību izsoles noteikumiem,**

1. apstiprināt Rundāles novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma „Lielupes mala”, kadastra numurs 4076 001 0048, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760010048, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, ar kopējo platību 5.9 ha, nomas tiesību izsoles rezultātus, par uzvarētāju atzīt \*\*\*, personas kods \*\*\*, dzīvojošu \*\*\* ar izsolē piedāvāto augstāko cenu 3,1% no zemesgabala kadastrālās vērtības;
2. uzdot Rundāles novada domes Nekustamo īpašumu speciālistei, sagatavot nomas līgumu starp Rundāles novada domi un lēmuma 1.punktā minēto personu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.

**Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Lielupes mala” zemes vienības skice uz vienas lapas.**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 18.01.2016

S.Švāgere