



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.04.2017.

(prot.Nr.4., 25.p.)

25. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma “Valti”, kadastra numurs 4076 001 0098 iznomāšanu K.I.

Rundāles pagasta nekustamais īpašums “Valti”, kadastra numurs 4076 001 0098, kura sastāvā ir divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0100, 4,33 ha platībā, un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0093, 1,78 ha platībā, ir Rundāles novada domes nekustamais īpašums, kas nostiprināts Bauskas rajona tiesas Rundāles pagasta Zemesgrāmatas nodalījumā Nr.10000566086.

Ir veikta zemes vienību kadastrālā uzmērīšana, kuras rezultātā NĪVKIS reģistrēts nekustamais īpašums “Valti”, kadastra numurs 4076 001 0098, ar kopējo platību 6,11 ha, kura sastāvā ir divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0100, 4,33 ha platībā, un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0093, 1,78 ha platībā. Ir izsludināta nekustamā īpašuma “Valti” novērtēšana, kas noslēgsies ar rezultātu 24.maijā.

Sakarā ar to, ka nekustamā īpašuma “Valti” atsavināšana izsolē ir plānota organizēt tikai 2017.gada rudenī, līdz ar to būtu ir racionāli zemes vienības iznomāt uz 4.mēnešiem līdz 31.augustam.

Rundāles novada domē 2017. gada 25.aprīlī saņemts iesniegums no K. I., \*\*\*, ar lūgumu iznomāt nekustamā īpašuma “Valti”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0100 un kadastra apzīmējumu 4076 001 0093.

K.I. apsaimniekojamā zemes platība Rundāles novadā ir 19,8 ha.

**Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Ministru kabineta 2010. gada 8. jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Rundāles novada domes 2012. gada 26. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1. un 4.2. punktu, Rundāles novada dome nolemj:**

**1. iznomāt K. I., personas kods \*\*\*, Rundāles pagasta pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Valti”, kadastra numurs 4076 001 0098, zemes vienību ar**

kadastra apzīmējumu 4076 001 0100, 4,33 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0093, 1,78 ha platībā, lauksaimnieciskajai ražošanai no 2017.gada 1.maija līdz 2017.gada 31.augustam;

2. noteikt nomas maksu 3 % apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības gadā.

**Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Valti” zemes vienību skice uz 1 lapas.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 10.05.2017

S.Švāgere