



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.12.2015.

(prot.Nr.15., 24.p.)

24. Par zemes reformas pabeigšanu Rundāles novadā.

Saskaņā ar 1997.gada 30.oktobra Latvijas Republikas likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta otro daļu un trešo daļu - Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība sagatavo un iesniedz pašvaldībām kadastra datus un pašvaldības, pamatojoties uz šā panta otrajā daļā norādītajiem kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās, un iesniedz tos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai. Savukārt pamatojoties uz minētā likuma 4.panta ceturto daļu Valsts zemes dienesta centrālā struktūrvienība sagatavo datu atlasu no NĪVKIS par attiecīgo grupu zemes vienībām, ietverot datu atlasē informāciju par zemes vienību kadastra apzīmējumiem, lietotājiem, platību, attiecīgajiem dokumentiem, uz zemes vienības esošajām NĪVKIS reģistrētajām būvēm un to piederību. VZD centrālā struktūrvienība nosūta NĪVKIS datus pašvaldībām. Pašvaldība izvērtē nosūtīto datu atbilstību pašvaldības rīcībā esošajai informācijai un dokumentiem.

2015. gada 10.novembrī saņemts saskaņošanai Valsts zemes dienesta sagatavotais Pārskats par zemi Rundāles novadā (turpmāk – Pārskats), kura mērķis ir sakārtot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk NĪVKIS) datus par zemesgrāmatā neierakstītu zemes vienību statusiem un zemes vienību piederību (piekritību) un sagatavot rīkojuma projektu par zemes reformas pabeigšanu Rundāles novadā.

Pārskatā par zemi norādīta informācija par zemesgrāmatā neierakstītām zemes vienībām:

1. informācija par zemes vienībām, par kurām pieņemti zemes komisiju atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu;
2. informācija par zemes vienībām, par kurām noslēgti zemes izpirkuma (pirkuma) līgumi ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka”;
3. informācija par zemes vienībām, uz kurām īpašuma tiesības saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” nostiprināmas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda;
4. informācija par zemes vienībām, uz kurām īpašuma tiesības saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” nostiprināmas zemesgrāmatā uz valsts vārda;
5. informācija par rezerves zemes fonda zemi;
6. informācija par publiskajiem ūdeņiem;

7. informācija par zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi;

Saskaņā ar Pārskatā iekļauto informāciju Rundāles novada lauku apvidū ir:

- 1) 19 zemes vienības, par kurām pieņemti zemes komisijas atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu (1.pielikums);
- 2) 78 zemes vienība, kuras ir fizisko un juridisko personu tiesiskā valdījumā (2.pielikums);
- 3) 1103 zemes vienības ar statusu „Pašvaldībai piekritīgā zeme”(3.pielikums);
- 4) 74 zemes vienības ar statusu „Valstij piekritīgā zeme” (4.pielikums);
- 5) 7 zemes vienības ar statusu „Rezerves zemes fonds” (5.pielikums);
- 6) 5 zemes vienības ar statusu „Publiskie ūdeņi” (6.pielikums);
- 7) nav zemes vienības ar statusu „Zemes reformas pabeigšanai” (7.pielikums).

Saskaņā ar Pārskatā sniegto informāciju visām zemesgrāmatā neierakstītām zemes vienībām ir noteikts to piederības vai piekritības statuss un tas atbilst pašvaldības rīcībā esošajiem dokumentiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, 1997.gada 30.oktobra Latvijas Republikas likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta ceturto daļu, 2015.gada 10.novembrī Valsts zemes dienesta sagatavoto un iesniegto Pārskats par zemi Rundāles novadā,

saskaņot Valsts zemes dienesta sagatavoto un 2015.gada 10.novembrī iesniegto Pārskatu par zemi Rundāles novadā uz 2015.gada 5.novembri, Ministru kabineta rīkojuma projekta par zemes reformas pabeigšanu sagatavošanai Rundāles novada lauku apvidū (Rundāles pagastā, Svītenes pagastā un Viesturu pagastā), saskaņā ar pielikumiem.

Pielikumi:

- 1.pielikums „Zemes vienības, par kurām pieņemti zemes komisijas atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu” uz vienas lapas puses;**
- 2.pielikums „Zemes vienības, kurām kā lietotājs vai tiesiskais valdītājs reģistrēta fiziska/ juridiska persona” uz divām lapas pusēm;**
- 3.pielikums „Zemes vienības ar statusu "Pašvaldībai piekritīgā zeme" uz divdesmit trīs lapas pusēm;**
- 4.pielikums „Zemes vienības ar statusu „Valstij piekritīgā zeme” uz divām lapas pusēm;**
- 5.pielikums „Zemes vienības ar statusu „Rezerves zemes fonds” uz vienas lapas puses;**
- 6.pielikums „Zemes vienības ar statusu "Publisko ūdeņu zemes vienības" uz vienas lapas puses;**
- 7.pielikums „Zemes vienības „Zemes reformas pabeigšanai” uz vienas lapas puses;**
- 8.pielikums „Pārskats par zemi Rundāles novada lauku apvidū (Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati uz 05.11.2015.).**

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 18.01.2016

S.Švāģere