



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.06.2016.

(prot.Nr.6., 22.p.)

22. Par pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Viesturu lauki”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0143, iznomāšanu D.I.

Rundāles novada domē 2016. gada 11.aprīlī saņemts D. I., personas kods *******, dzīvojoša *******, iesniegums, ar kuru tiek lūgts iznomāt nekustamo īpašumu “Viesturu lauki”, kadastra numurs 4096 004 0143.

Ar Rundāles novada dome 2016.gada 26.maija lēmumu Nr.18 “Par Rundāles novada pašvaldības Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Viesturu lauki”, kadastra numurs 4096 004 0143, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0143 zemes nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu” tika nolemts organizēt zemes nomas tiesību izsoli nekustamā īpašuma “Viesturu lauki” zemes vienības daļai 0,225 ha platībā. 2016.gada 13.jūnijā notika izsole, tomēr uz to nepieteicās neviens pretendents.

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka šobrīd brīva ir visa zemes vienība, t.i, 0,45ha platībā, līdz ar to Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisija 2016.gada 20.jūnija sēdē (Protokols Nr.23.,1.p.) nolēma iznomāt D. I. nekustamā īpašuma “Viesturu lauki” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40960040143, 0,45 ha platībā.

D. I. kopējā apsaimniekojamā zemes platība Rundāles novadā ir virs 10 ha.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu un 27.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Ministru kabineta 2010. gada 8. jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Rundāles novada domes 2012. gada 26. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1. un 4.2. punktu, Rundāles novada dome nolemj:

1. iznomāt D. I., personas kods *******, pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamo īpašumu „Viesturu lauki”, kadastra numurs 4096 004 0143, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0143, 0,45 ha platībā, lauksaimnieciskajai ražošanai uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no

līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;

- 2. noteikt zemes nomas maksu 3 % apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības gadā, kura tiek aprēķināta par zemes vienības daļas 0,225 ha platībā faktisko lietošanu no 2016.gada 1.marta un par atlikušo daļu no 2016.gada 1.augusta.**

Pielikumā: Nekustamā īpašuma „Viesturu lauki”, skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 05.07.2016

S.Švāgere