



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tāl. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

28.04.2016.

(prot.Nr.4., 18.p.)

18. Par platības precizēšanu Rundāles pagasta nekustamā īpašuma “Palmas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 007 0036.

Rundāles pagasta nekustamā īpašuma “Palmas”, kadastra numurs 4076 007 0036, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 40760070036, 0,3 ha platībā, ar Rundāles pagasta padomes 2008.gada 30.septembra lēmumu Nr.10.2.p., protokols Nr.10., noteikta par pašvaldībai piekritīgu zemes vienību. Ar Rundāles novada domes 2014.gada 29.maija lēmumu Nr.23.p., protokols Nr.5., nekustamā īpašuma “Palmas”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 007 0036 precizēta platība uz 0,6750 ha, kura tika noteikta ar grafiskās datorprogrammas palīdzību NĪVKIS platību noteikšanas metodi un platības precizitāte, tas ir četras zīmes aiz komata saskaņā ar Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumu Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 182.punktu ciema teritorijās platības aprēķina ar noteiktību līdz 0,0001 ha. SIA “G-Bergs”, saskaņā ar Pakalpojuma līgumu Nr.17-16./16/103 par nekustamā īpašuma Palmas kadastrālās uzmērīšanas veikšanu, veicot zemes vienības robežu apsekošanu, saskaņošanu un platību pārbaudi dabā, konstatēts, ka nekustamā īpašuma “Palmas” zemes vienības platība ir 0,7153 ha un neatbilst Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumu Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” noteiktajām pieļaujamajām platību atšķirību robežām. Noteikumu 188.2.1. punkts nosaka, ka pieļaujamā platību atšķirība ciemā, lauku apvidū nedrīkst pārsniegt atšķirību, kas noteikta, izmantojot formulu  $\pm 0,1 \sqrt{P}$  ( $P$  – zemes vienības vai vienības daļas platība (ha)), ja platība ir vienāda ar 1,0 ha vai mazāka.

1997.gada 30.decembra Latvijas Republikas likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta 9.punkts nosaka, ka, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras apvidū atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes platības precizēšanu. Kadastrālajā uzmērīšanā noteiktās zemes gabala robežu kontūras var atšķirties no lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, ja visi robežojošie zemes gabali ir uzmērīti. Ar nekustamo īpašumu “Palmas” robežojas nekustamie īpašumi “Mileikas”, “Trejupes” un “Jubilejas”, kas ir uzmērīti un nostiprināti Zemesgrāmatā. Lai sakārtotu datus Nekustamo īpašumu

valsts kadastra informācijas sistēmā un sistēmas teksta dati atbilstu grafiskajiem datiem ir nepieciešams precizēt nekustamā īpašuma “Palmas” zemes vienības platību uz 0,7153 ha.

**Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Latvijas Republikas 1997.gada 30.decembra likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 188.2.1.punktu,**

**precizēt pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma “Palmas”, kadastra numurs 4076 007 0036, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 007 036 platību, no 0,6750 ha uz 0,7153 ha.**

**Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Palmas”, zemes vienības skice uz 1 lapas.**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 06.05.2016

S.Švāgere