



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

31.03.2016.

(prot.Nr.3., 18.p.)

18. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā „Lielupes mala” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0093, iznomāšanu ***

Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Lielupes mala”, kadastra numurs 4076 001 0048, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0093, 1,7 ha platībā, ir pašvaldībai piekritīga zemes vienība.

Rundāles novada domē 2016.gada 22.janvārī saņemts no ***, juridiskā adrese: ***, valdes locekļa ***, iesniegums ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu uz nekustamā īpašuma “Lielupes mala”, kadastra numurs 40760010048, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40760010093, 1,7 ha platībā, lauksaimniecības produkcijas ražošanai. Zemes vienība tiek apstrādāta kopā ar zemes gabaliem, kas tiek iznomāti no ***. Pārbaudot jau agrāk pieņemtos lēmumus un noslēgtos zemes nomas līgumus par minētajiem zemes gabaliem, konstatēts, ka kļūdas dēļ nav iznomāta zemes vienība un nav noslēgts zemes nomas līgums, bet zemes gabals tiek apsaimniekots.

Rundāles novada domes 2016.gada 29.februāra nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisija, izskatot zemnieku saimniecības *** iesniegumu, nolēma iznomāt zemnieku saimniecībai zemes vienību lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2016.gada 1.septembrim un veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0093 kadastrālo uzmērīšanu, nostiprināšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu un atsavināt organizējot izsoli.

*** apsaimniekojamās zemes platība Rundāles novadā ir virs 10 hektāriem. Nodokļu parādu *** nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.a. punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 18.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1 un 4.2.punktu,

- 1. iznomāt ***, Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Lielupes mala”, kadastra numurs 40760010048, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40760010093, 1,7 ha platībā, lauksaimniecības produkcijas ražošanai ar 2016.gada 1.janvāri līdz 2016.gada 31augustam,**

2. noteikt lēmuma 1.punktā iznomātajai zemes vienībai nomas maksu 3,0 % apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības gadā.

Pielikumā: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760010093, skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 07.04.2016

S.Švāgere