



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

24.11.2016.

(prot.Nr.11., 17.p.)

17. Par dzīvokļa īpašuma Nr.3. daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā "Strautiņi", Rundāles pagastā nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums "Strautiņi", kadastra numurs 40760060103, Rundāles pag., Rundāles nov., kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 40760060103, 0,48 ha platībā un 2 stāvu dzīvojamā ēka ar 5 dzīvokļu īpašumiem, 2000.gada 21.martā nostiprināts Zemesgrāmatā uz Rundāles pagasta padomes vārda Rundāles pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.385.

2005.gada 2.februārī Rundāles pagasta padome ar S. G. ir noslēgusi Dzīvojamās mājas "Strautiņi" dzīvokļa Nr.3 īres līgumu uz nenoteiktu laiku.

2016.gada 26.septembrī ir saņemts I. G., personas kods ***, deklarētā dzīvesvietas adrese ***, iesniegums ar vēlmi iegūt īpašumā īres dzīvokli un īpašuma tiesības nostiprināt Bauskas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Rundāles pagasta Zemesgrāmatā.

Lai pašvaldība varētu racionāli un lietderīgi rīkoties ar tās rīcībā esošo nekustamo īpašumu, tad ir nepieciešams nostiprināt dzīvokli uz Rundāles novada domes vārda.

2010.gada 28.oktobra Latvijas Republikas likuma "Dzīvokļa īpašuma likums" 6.panta "Dzīvokļa izveidošana un nodibināšana" (1) daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata un (2) daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto informāciju, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Latvijas Republikas likuma “Dzīvokļa īpašuma likums” 6.pantu un 2005.gada 2.februārī noslēgto Dzīvojamās mājas “Strautiņi” Dzīvokļa Nr.3 īres līgumu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. ierakstīt zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda kā patstāvīgu īpašuma objektu - dzīvokļa īpašumu Nr.3, kadastra apzīmējums 40760060103006003, daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā “Strautiņi”, kadastra apzīmējums 40760060103006, Rundāles pagastā, Rundāles novadā;**

2. uzdot priekšsēdētāja vietniecei Intai Klīvei veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 29.11.2016

S.Švāgere