



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.12.2015.

(prot.Nr.15., 16.p.)

16. Par atļauju sadalīt Svitenes pagasta nekustamo īpašumu „Jaunbrēdiķi”, kadastra numurs ***, atdalot zemes gabalu aptuveni 5,0 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

Rundāles novada domē 2015.gada 10.novembrī saņemts Svitenes pagasta nekustamā īpašuma „Jaunbrēdiķi” īpašnieces ***, personas kods ***, pilnvarotās personas ***, personas kods ***, dzīvo ***, iesniegums ar lūgumu atļaut sadalīt Svitenes pagasta nekustamā īpašuma „Jaunbrēdiķi”, zemes vienību ***, atdalot zemes gabalu aptuveni 5,0 ha platībā.

Svitenes pagasta nekustamais īpašums „Jaunbrēdiķi”, kadastra numurs ***, sastāv no vienas zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu ***, 6,3 ha platībā un saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 “Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, atrodas Lauku zemju (L1) nacionālās nozīmes lauksaimniecības zemju teritorijās, kurās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 10 ha, bet atļauta esošas viensētas ar pagalmu atdalīšana no pārējās zemes vienības, neievērojot minimālo platību, ja viensētai ir nodrošināta piekļūšana (piebraukšana) un ir atrisināta inženiertehniskā apgāde.

Svitenes pagasta nekustamais īpašums „Jaunbrēdiķi” nostiprināts Bauskas Zemesgrāmatu nodaļas Svitenes pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.189, 1998.gada 8.septembrī uz *** vārda.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu un 8.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2. apakšpunktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”,

- 1. atļaut sadalīt Svitenes pagasta nekustamā īpašuma „Jaunbrēdiķi”, kadastra numurs ***, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** ar kopējo platību 6,3 ha, atdalot aptuveni 5,0 ha platībā lielu zemes gabalu, izstrādājot zemes ierīcības projektu,**
- 2. izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un**

apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam;

- 3. apstiprināt darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei Rundāles novada Svītenes pagasta nekustamajam īpašumam „Jaunbrēdiķi”, kadastra numurs ***.**

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 18.01.2016

S.Švāgere