



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

28.01.2016.

(prot.Nr.1., 14.p.)

14. Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Māras” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** daļai.

2015.gada 28.decembrī saņemts nekustamā īpašuma Viesturu pagasta „Māras” nomnieka ***, īpašnieka A. B., personas kods ***, dzīvo ***, iesniegums ar lūgumu noteikt zemes lietošanas mērķi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 008 0001 daļai 1,30 ha platībā.

Viesturu pagasta nekustamais īpašums „Māras”, kadastra numurs 4096 008 0001, ir M.S. īpašumā un sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 1,8 ha.

2008.gada 16.aprīlī noslēgts zemes nomas līgums ir starp Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Māras” īpašnieku M.S. un ***, īpašnieku A. B. par zemes vienības daļas 1,3 ha platībā iznomāšanu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 1.daļas 2.2.punktu “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk – likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa), 4.punkts nosaka, ka zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus un 16.punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa un zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību.

Saskaņā ar Ministru Kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, 2006.gada 20.jūnija Ministru Kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.2.punktu, 4.punktu, 16.1.punktu, 30.punktu un *, īpašnieka A. B., personas kods ***, dzīvo ***, 2015.gada 28.decembra iesniegumu par lietošanas mērķa**

noteikšanu nekustamā īpašuma „Māras” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 008 0001 daļai ar 1,3 ha platībā,

noteikt nekustamā īpašuma „Māras”, Viesturu pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4096 008 0001, zemes vienības daļai 1,3 ha platībā, zemes lietošanas mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 08.02.2016

S.Švāgere