



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.12.2015.

(prot.Nr.15., 13.p.)

13. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pie darbnīcām”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 002 0054 daļas iznomāšanu ***.

Rundāles novada domē 2015.gada 16.novembrī saņemts iesniegums no ***, personas kods ***, dzīvojoša ***, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu uz Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pie darbnīcām” zemes gabalu.

Starp *** un Rundāles novada domi faktiski pastāv zemes nomas tiesiskās attiecības no 2010.gada uz nekustamā īpašumu „Pie darbnīcām”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 002 0054 daļu, 0,8 ha platībā, par ko tiek aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis un zemes nomas maksa. *** lieto nekustamā īpašuma „Pie darbnīcām”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 002 0054 daļu, 0,8 ha platībā, maksā zemes nomas maksājumus un nekustamā īpašuma nodokli. Nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parādi uz 2015.gada 14.decembri nav.

*** kopējā apsaimniekojamā zemes platība Rundāles novadā sastāda 7,69 ha.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 7, Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr. 1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 4.2. punktu,

1. iznomāt ***, personas kods ***, pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pie darbnīcām”, kadastra numurs 4076 002 0054, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 002 0054 daļu 0.8 ha platībā, lauksaimnieciskajai ražošanai uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad, tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;
2. noteikt zemes nomas maksu gadā 2,5 % apmērā no zemes vienības daļas kadastrālās vērtības.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma „Pie darbnīcām” zemes vienības skice.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 18.01.2016

S.Švāgere