



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

25.02.2016.

(prot.Nr.2.,13.p.)

13. Par pašvaldībai piekritīgā Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Bērsteles pļavas” ar kadastra numuru 40960070099, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070099, zemes daļas 0.84 ha platībā iznomāšanu R.S.

Rundāles novada domē 2016.gada 2.februārī saņemts iesniegums no R.S., personas kods ***, dzīvojošas, ***, ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070099, zemes daļu 0.84 ha platībā.

Pēc 2007.gadā noslēgtā zemes nomas līguma termiņa beigšanās, R. S. turpina faktiski lietot iepriekš minēto zemes vienību, maksāt zemes nomu un Nekustamā īpašuma nodokli.

Nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parādu nav.

R. S. kopējā apsaimniekojamā zemes platība Rundāles novadā ir līdz 1.0 ha.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 7, Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr. 1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 4.2. punktu,

- 1. iznomāt R.S., personas kods ***, pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma „Bērsteles pļavas” ar kadastra numuru 40960070099, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070099, zemes daļu 0.84 ha platībā uz vienu gadu lauksaimniecības produkcijas ražošanai, ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;**
- 2. nomas maksu gadā noteikt 1.5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības.**

Pielikumā: nekustamā īpašuma „Bērsteles pļavas”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070099 skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētāja vietniece

Inta Klīve