



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.06.2015

(prot.Nr.8., 11.p.)

11. Par apsaimniekojamās mājas „Apses” kanalizācijas tīklu pārbūvi

Aldis Iesalnieks informē, ka 2015.gada 7.maija dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē sapulces dalībnieki lūdza apsekot dzīvojamās ēkas kanalizācijas tīklus un organizēt nepieciešamos kanalizācijas tīklu pārbūves darbus, lai varētu pieslēgties Rundāles novada pašvaldības centralizētajiem kanalizācijas tīkliem.

Rundāles novada būvinženieris A.Iesalnieks, būvprakses sertifikāts Nr.20-2734, ir apsekojis apsaimniekojamās mājas „Apses” ēkas kanalizācijas tīklu tehnisko stāvokli un konstatējis, ka ēkā ir ierīkotas sausās tualetes ar stāvvadiem pa stāviem, kanalizācija tiek uzkrāta četrās izsmelamās bedrēs, tūlītējs pieslēgums izbūvētajiem centralizētās kanalizācijas tīkliem nav iespējams bez ēkas iekšējās kanalizācijas sistēmas pārbūves – tīkli jāpārbūvē uz sēdpodiem ar skalojamām kastēm. Nepieciešams pārbūvēt iekšējos kanalizācijas tīklus, izbūvējot jaunus koplietošanas stāvvadus, ierīkojot kanalizācijas ventilāciju. Katram dzīvokļa īpašniekam pēc koplietošanas tīklu izbūves būs iespējams izbūvēt dzīvokļa kanalizācijas tīklus ar pieslēgumu koplietošanas tīkliem. Pieslēgums jaunizbūvējamai kanalizācijas sistēmai netika plānots ūdenssaimniecības rekonstrukcijas projekta sastāvā minētā iemesla dēļ. Lai veiktu pieslēgumu centralizētajiem kanalizācijas tīkliem, jāizbūvē pagalma ārējie kanalizācijas tīkli aptuveni 30m garumā, jāizbūvē 4 kontrolakas.

A.Iesalnieks ir sagatavojis cenu aptaujas specifikācijas, kanalizācijas tīklu grafiskos risinājumus un Iepirkuma komisija ir organizējusi cenu aptauju. Pēc cenu piedāvājumu izvērtējuma Iepirkuma komisija nolēma pieņemt SIA „Ūdens Rīgai” cenu piedāvājumu būvdarbu veikšanai 6569,8EUR apjomā bez PVN, kopējā summa ar PVN sastāda 7949,46EUR.

Lai veiktu mājas „Apses” iekšējās un ārējās kanalizācijas pārbūves darbus, dzīvokļu īpašnieki (tiesiskie valdītāji) kopsapulcē (kopsapulces protokols Nr.2) ir vienojušies par nepieciešamiem pasākumiem kanalizācijas tīklu pārbūvē un nolēmuši lūgt apsaimniekotāja finansiālu palīdzību kanalizācijas tīklu pārbūvei un pieslēguma veikšanai centralizētajiem kanalizācijas tīkliem, un nolēmuši maksāt, papildus noteiktajai apsaimniekošanas maksai 0,20EUR/m<sup>2</sup> mēnesī, papildus apsaimniekošanas maksu 0,34EUR/m<sup>2</sup> mēnesī no 2015.gada 1.jūlija līdz 2020.gada 30.jūnijam (7949,46EUR/60 mēneši/ 396,7m<sup>2</sup>=0,334EUR/m<sup>2</sup>/mēnesī).

Finanšu līdzekļus paredzēts atgriezt Rundāles novada budžetā laika posmā no 2015.gada 1.jūlija līdz 2020.gada 30.jūnijam.

**Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. un 6.punktu, kā arī 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Rundāles novada dome nolemj:**

- 1. organizēt apsaimniekojamās mājas „Apses” kanalizācijas tīklu pārbūves darbu veikšanu saskaņā ar cenu aptaujas rezultātiem;**
- 2. nodrošināt lēmuma 1.punkta izpildes finansējumu EUR 7949,46 (septiņi tūkstoši deviņi simti četrdesmit deviņi euro un 46 euro centi) no Rundāles novada pašvaldības budžeta no projektu līdzfinansējuma līdzekļiem;**
- 3. noteikt, ka, papildus noteiktajai apsaimniekošanas maksai 0,20EUR/m<sup>2</sup>/mēnesī, iekasēt no apsaimniekojamās mājas „Apses” dzīvokļu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) ikmēneša apsaimniekošanas papildus maksājumu 0,34EUR/m<sup>2</sup> laika posmā no 2015.gada 1.jūlija līdz 2020.gada 30.jūnijam.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 08.07.2015

S.Švāgere