



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.01.2017.

(prot.Nr.1., 10.p.)

10. Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu Svitenes pagasta zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 40880030163 un 40880030164.

2017.gada 9.janvārī Rundāles novada dome saņēma Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli Nr.2-04.1-Z/7, ar lūgumu iesniegt lēmumus par zemes lietošanas mērķa un lietošanas mērķim piekrītošo platību Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām Rundāles novada Svitenes pagasta zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 40880030163 un 40880030164.

Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6.panta astotajai daļai ir noteikts, ka lauku apvidu un pilsētu zemi, par kuru līdz 2009.gada 30.decembrim (Rīgas pilsētas pašvaldībā līdz 2010.gada 30.decembrim) nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums un Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves zemes fondā. Augstāk minētās zemes vienības ir iekļautas rezerves zemes fonda zemēs.

Saskaņā ar 2012.gada 26. jūlija Rundāles novada domes saistošo noteikumu Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam” Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu V nodaļas 5.4. sadaļas 326.punktu un grafiskajiem materiāliem, nekustamā īpašuma "Rezerves zeme", kadastra numurs 40880030166, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 40880030163 un 40880030164 atrodas teritorijās, kurās plānota atļautā palīgizmantošana ir piebraucamie ceļi, gājēju ceļi, laukumi.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40880030163, 0,03ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 40880030164 0,02ha platībā atrodas teritorijā, kura ar Rundāles novada domes 2010.gada 30.septembra lēmumu Nr.34, protokols Nr.10., ir iekļauta pašvaldības autoceļu saraksta B grupā ar numuru B31 un nosaukums "Tīrumi – Vidukļu kapsēta".

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16. un 16.1. punkts paredz, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa un 18.punkts nosaka, ka ja lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astoto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 un 18. punktiem, 2012.gada 26.jūlija Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam” un Valsts zemes dienesta 09.01.2017. vēstuli Nr.2-04.1-Z/7, Rundāles novada dome nolemj:

noteikt zemes lietošanas mērķi nekustamā īpašuma „Rezerves fonds”, kadastra numurs 40880030166, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 40880030163, 0,03 ha platībā un 40880030164, 0,02 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis