



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

24.11.2016.

(prot.Nr.11., 10.p.)

10. Par Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Rūķi”, kadastra numurs ***, sadalīšanu, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

Rundāles novada domē 2016.gada 18.oktobrī saņemts nekustamā īpašuma „Rūķi”, Viesturu pagasts, Rundāles novads īpašnieces A. S., pers.kods ***, dzīvojošas ***, iesniegumu ar lūgumu atļaut no Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Rūķi”, kadastra numurs ***, kadastra apzīmējums ***, atdalīt zemes gabalus aptuveni 3,3 ha platībā.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Rūķi”, Viesturu pagasts, Rundāles novads nostiprinātas 1998.gada 8.oktobrī (grozījumi 16.02.2009.) Bauskas Zemesgrāmatu nodaļas Viesturu pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. ***, uz A. S. vārda.

Nekustamais īpašums „Rūķi”, Viesturu pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** 3,8 ha platībā.

Nekustamais īpašums „Rūķi”, Viesturu pagasts, Rundāles novads nav apgrūtināts ar kredītsaistībām.

Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajiem materiāliem, nekustamā īpašuma “Rūķi” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, atrodas Lauku zemes ciemu teritorijās (L-2), kurās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 0,25 ha.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu un 8.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada dome nolēmj:

1. atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Rūķi”, Viesturu pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** ar kopējo platību 3,8 ha, aptuveni 3,3 ha platībā lielu zemes gabalu, izstrādājot zemes ierīcības projektu;
2. izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par

Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam;

- 3. apstiprināt projekta izstrādes nosacījumus nekustamajam īpašumam „Rūķi”, Viesturu pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 29.11.2016

S.Švāgere