



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.10.2015.

(prot.Nr.13., 10.p.)

10. Par pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Mazdārziņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070191 daļas, 0.04 ha platībā, iznomāšanu R.K.

Rundāles novada domē 2015. gada 23.septembrī saņemts iesniegums no R. K., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta: ***, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu uz zemes gabalu 0.04 ha platībā no nekustamā īpašuma „Mazdārziņi”, kadastra numurs 40960070191. Pēc 2007.gadā noslēgtā zemes nomas līguma termiņa beigām, R.K. turpināja faktiski lietot iepriekš minēto zemes vienību, un Rundāles novada dome turpināja aprēķināt zemes nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli, kā arī iesniedzēja maksāja nekustamā īpašuma nodokli un zemes nomas maksu. Nekustamā īpašuma nodokļu un nomas maksas parādu uz iesnieguma izskatīšanas brīdi nav.

R. K. kopējā apsaimniekojamā zemes platība Rundāles novadā ir 0,04 ha.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Ministru kabineta 2010. gada 8. jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Rundāles novada domes 2012. gada 26. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekritošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 4.2. punktu,

1. iznomāt R.K., personas kods *, pašvaldībai piekritīgā Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Mazdārziņi”, kadastra numurs 40960070191, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070191 daļu, 0.04 ha platībā lauksaimnieciskajai ražošanai uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu,**

2. noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības gadā,

Pielikumā: Nekustamā īpašuma „Mazdārziņi” zemes vienības skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 12.11.2015

S.Švāgere