



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV  
3921,

Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

25.04.2019.

(prot.Nr.4, 8.p.)

8. Par nekustamā īpašuma "Sudmalu kapi", Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā sadalīšanu.

*Nekustamā īpašuma "Sudmalu kapi", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 003 0531, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0531, 3,15 ha platībā saskaņā ar Rundāles pagasta padomes 2008.gada 30.septembra lēmumu Nr.10.8.p. protokols Nr.X., noteiktas kā pašvaldībai piekritīga zemes vienība.*

*Nekustamais īpašums "Sudmalu kapi", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 003 0531, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0531, 3,15 ha platībā.*

*Nekustamais īpašums "Sudmalu kapi", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 003 0531 nav reģistrēts Zemesgrāmatā.*

*Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem nekustamā īpašuma "Sudmalu kapi", Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0531, 3,15 ha platībā - zemes lietošanas mērķis ir "Kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve", (kods 0907).*

*Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012. gada 26. jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafisko daļu, nekustamā īpašuma "Sudmalu kapi", Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0531 atrodas publiskās apbūves teritorijā (P) un īpašas nozīmes Zaļumvietu (ZĪ-1 kapsētu teritorija) funkcionālā zonējuma teritorijā.*

*Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012. gada 26. jūlija saistošo noteikumu Nr.7 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu” Grafisko daļu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 40760030531 atrodas Publiskās apbūves (P) un Īpašas nozīmes Zaļumvietu (ZĪ-1 kapsētu teritorija) funkcionālā zonējuma teritorijā. Publiskās apbūves teritorijā un Zaļumvietu teritorijā - jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība nosakāma pēc funkcionālās nepieciešamības.*

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas un 27. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11. panta otrās daļas 1.punktu, Zemes ierīcības likuma 8. panta trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta otro daļu, Rundāles novada domes 2012. gada 26.ūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Rundāles novada dome nolemj:

1. sadalīt nekustamo īpašumu "Sudmalu kapi", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 003 0531, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0531 ar kopējo platību 3,15 ha, atdalot zemes vienību 0,5 ha platībā un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu;
2. piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam 0,5 ha platībā, nosaukumu -,„Sudmalas”, Rundāles pagasts, Rundāles novads;
3. noteikt lēmuma 2.punktā noteiktajai zemes vienībai zemes lietošanas mērķi - pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūves zeme (kods – 0908);
4. noteikt nekustamā īpašuma "Sudmalu kapi", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 003 0531, zemes vienībai 2,65 ha platībā, zemes lietošanas mērķi - kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve (kods – 0907).
5. noteikt, ka veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Pielikumā: Sadalījuma skice**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis