



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.04.2020.

(prot.Nr.5, 4.p.)

4. Par paaugstinātas īres maksas noteikšanu pašvaldības dzīvokļiem daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā "Līvi".

Paaugstinot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitāti, tiek realizēts energoefektivitātes paaugstināšanas projekts daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Līvi", Pilsrundāle, Rundāles pagastā, Rundāles novadā.

2020.gada 5.februārī, pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 15.marta noteikumiem Nr.160 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās", 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās" īstenošanas noteikumi", ir noslēgts finansiālā atbalsta līgums Nr. 228153/DME0000240 ar AS "Attīstības finanšu institūciju Altum" par daudzdzīvokļu mājas "Līvi" energoefektivitātes pasākumu īstenošanu dzīvojamā mājā saskaņā ar projektu.

Projekts tiek finansēts, izmantojot Finansiālo atbalstu, kas sastāv no Granta un Aizdevuma. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas sastāda EUR 295374,16, no kurām Granta daļa sastāda 50 %, t.i EUR 147687,08, un Aizdevuma daļa sastāda 50 % t.i EUR 147687,08.

Aizdevums saņemts no AS "Attīstības finanšu institūciju Altum", aizdevuma procentu likme gadā 3,5 %. Aizdevuma atmaksas termiņš 2035.gada 15.marts.

Lai atmaksātu saņemto aizdevuma pamatsummu, aizdevuma procentu summu un veiktu maksājumus, kas noteikti finansiālā atbalsta līgumā, mājas "Līvi" dzīvokļu īpašumiem nepieciešams noteikt, nepieciešams paaugstināt esošo īres maksu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Līvi", Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem par 1,00 EUR/m² mēnesī ar termiņu no 2020.gada 1.jūnija līdz 2035.gada 31.maijam, izdalot atsevišķu uzskaites un maksājumu pozīciju - "Paaugstinātā īres maksa".

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.pantu, 11.1 pantu un 13.panta otro daļu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. paaugstināt Rundāles novada pašvaldības īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajiem dzīvokļiem daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Līvi”, Pilsrundāle, Rundāles novadā, esošo īres maksu par 1,00 EUR/m² mēnesī;**

2. noteikt, ka lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 1.jūniju un ir spēkā līdz 2035.gada 31.maijam;

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis