



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.10.2017.

(prot. Nr.11.,4.p.)

4. Par atļauju sadalīt Svitenes pagasta nekustamo īpašumu "Īves", kadastra numurs ***, zemes vienības apzīmējums ***, atdalot zemes gabalus aptuveni 3,4 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

*Rundāles novada domē 2017.gada 27.septembrī saņemts Svitenes pagasta nekustamā īpašuma "Īves" īpašnieka J.Z., personas kods ***, pilnvarotās personas I.E., personas kods ***, dzīvo ***, Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov., LV-3901 iesniegums, ar lūgumu atļaut sadalīt Svitenes pagasta nekustamo īpašumu "Īves", kadastra numurs ***, zemes vienības apzīmējums ***, atdalot zemes gabalus aptuveni 3,4 ha platībā.*

*Rundāles pagasta nekustamais īpašums "Īves" nostiprināts Bauskas Zemesgrāmatu nodaļas Svitenes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. ***, uz J.Z. vārda.*

*Nekustamais īpašums "Īves", kadastra numurs ***, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, 8,22 ha platībā.*

Nekustamais īpašums "Īves", Svitenes pagasts, Rundāles novads nav apgrūtināts ar kredītsaistībām.

*Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajiem materiāliem, nekustamais īpašums "Īves", kadastra numurs ***, zemes vienības apzīmējums ***, atrodas Lauku zemju (L) teritorijā, kurā jaunveidojamās zemes vienības un paliekošās zemes vienības minimālā platība ir 2 ha.*

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu un 8.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2. apakšpunktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”,

1. atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Īves", Svitenes pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs *, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** ar kopējo platību 8,22 ha, atdalot zemes gabalu aptuveni 3,4 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu;**

2. izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam;
3. apstiprināt projekta izstrādes nosacījumus nekustamajam īpašumam "Īves", Svitenes pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***, zemes vienības apzīmējums ***.

Pielikumā:

1. Projekta izstrādes nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, nekustamais īpašuma "Īves", Svitenes pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***;
2. Nekustamā īpašuma "Īves", kadastra numurs *** skice uz 1 (vienas) lapas.

Rundāles novada domes
Priekšsēdētājs

Aivars Okmanis