



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

APSTIPRINĀTI
ar Rundāles novada domes
2020. gada 26. novembra
lēmumu Nr. 24 (prot. Nr.17)

**RUNDĀLES NOVADA DOMES
2020.GADA 26.NOVEMBRA SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 13**

**“GROZĪJUMI RUNDĀLES NOVADA DOMES 2017.GADA 30.NOVEMBRA
SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS Nr. 8 “PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA
ATVIEGLOJUMIEM RUNDĀLES NOVADĀ ”**

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”
5.panta trešo un ceturto daļu*

Izdarīt Rundāles novada domes 2017.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr.8 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Rundāles novadā” (turpmāk - Noteikumi) šādus grozījumus:

1. aizstāt Noteikumu 2.punktā vārdus un skaitļus “3 hektāriem” ar vārdiem un skaitļiem “5 hektāriem”;
2. Grozījumi stājas spēkā 2021.gada 1.janvārī.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Paskaidrojuma raksts
Rundāles novada domes 2020.gada 26.novembra saistošajiem noteikumiem Nr. 13
“Grozījumi Rundāles novada domes 2017.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr.8
“Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Rundāles novadā””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, pašvaldības var izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa kategorijām.</p> <p>Ministru kabineta 2010. gada 30. marta noteikumi Nr. 299 "Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu" paredz, ka par īpašumu šo noteikumu izpratnē nav uzskatāms zemes īpašums, kas nepārsniedz 5 ha ģimenei (personai). Izvērtējot faktisko situāciju Rundāles novadā, tika konstatēts, ka Rundāles novada administratīvajā teritorijā fiziskām personām piederošās zemes vienības līdz 5 ha platībā pārsvarā tiek izmantotas naturālās saimniecības – zemnieku saimniecības vajadzībām, kas lauksaimniecības produktus ražo pašas saimniecības vajadzībām.</p> <p>Grozījumi Rundāles novada domes saistošajos noteikumos “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Rundāles novadā” izstrādāti ar mērķi, lai būtu vienlīdzīga attieksme pret visām fiziskām personām, kuras ir deklarējušas savu dzīvesvietu Rundāles novada pašvaldībā.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi paredz nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām (fiziskām personām) par Rundāles novada administratīvajā teritorijā piederošu nekustamo īpašumu (zemi) līdz 5 ha platībā.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Pieņemot saistošos noteikumus tiek prognozēts, ka Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma ieņēmumu samazinājums būs EUR 41183.23 no nekustamā īpašuma nodokļa gada ieņēmumu summas.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošo noteikumu pieņemšana pozitīvi ietekmēs Rundāles novada pašvaldībā deklarētos iedzīvotājus Rundāles novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošie noteikumi tiks nosūtīti izskatīšanai un atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, tiks publicēti Rundāles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Rundāles novada ziņas”, kā arī ievietoti Rundāles novada domes mājas lapā internetā: www.rundale.lv Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Nekustamo īpašumu speciālists.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav

Rundāles novada domes
Priekšsēdētājs

Aivars Okmanis