



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

APSTIPRINĀTS
Ar Rundāles novada domes
2013.gada 31.oktobra
lēmumu Nr.12 (Prot.Nr.13)

Rundāles novada domes 2013.gada saistošie noteikumi Nr.15
„Grozījumi Rundāles novada domes 2011.gada saistošajos noteikumos Nr.1
„Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošu neapbūvētu zemesgabalu
iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu””

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
43.panta pirmās daļas 13.punktu,
Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra
noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par
publiskas personas zemes nomu” 18.punktu*

1. Izdarīt Rundāles novada domes 2011.gada saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” šādus grozījumus:
 - 1.1. aizstāt 3.3.punktā vārdu „Attīstības” ar vārdiem „Finanšu un investīciju”;
 - 1.2. izteikt 4.1.punktu šādā redakcijā:

„4.1. Nomas maksas un pievienotā vērtības nodokļa apmaksas termiņš tiek noteikts zemes nomas līgumā. Nomas maksas aprēķina periods tiek noteikts šādā kārtībā:

 - 4.1.1. ja nomas maksa ir līdz 8 euro bez pievienotās vērtības nodokļa - periods ir gads;
 - 4.1.2. ja nomas maksa ir no 8 euro līdz 20 euro bez pievienotās vērtības nodokļa - periods ir pusgads;
 - 4.1.3. ja nomas maksa pārsniedz 20 euro bez pievienotās vērtības nodokļa - periods ir ceturksnis.”;
 - 1.3. aizstāt 4.5.punktā vārdu „Attīstības” ar vārdiem „Finanšu un investīciju”;
 - 1.4. aizstāt 5.1.punktā vārdu „Attīstības” ar vārdiem „Finanšu un investīciju”;
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs



Aivars Okmanis

Paskaidrojuma raksts
Rundāles novada domes 2013.gada saistošajiem noteikumiem Nr.15
„Grozījumi Rundāles novada domes 2011.gada saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Pamatojums	Saistošie noteikumi izdoti, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Rundāles novada domes 2013.gada saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Grozījumi Rundāles novada domes 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.1 „Rundāles novada pašvaldības nolikums””
2.Īss projekta satura izklāsts	<p>Ar Rundāles novada domes 2013.gada saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Grozījumi Rundāles novada domes 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.1 „Rundāles novada pašvaldības nolikums”” tika izveidota Finanšu un investīciju nodaļa, kura pašlaik pilda iepriekšējo Finanšu nodaļas un Attīstības nodaļas funkcijas. Līdz ar to ir nepieciešams veikt grozījumus Rundāles novada pašvaldības saistošo noteikumos aizstājot vārdus „Attīstības nodaļa” ar vārdiem „Finanšu un investīciju nodaļa”.</p> <p>Papildus tam Rundāles novada pašvaldība ir izteikusi Rundāles novada domes 2011.gada saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 4.1.punktu jaunā redakcijā, ar kuru tiek noteikt zemes nomas maksas aprēķināšanas periods līdz 8 euro – gads, no 8 līdz 20 euro – pusgads, un no 20 euro – ceturksnis. Minētais punkts šādā redakcijā ir izteikts, pamatojoties uz to, ka Rundāles novada pašvaldības administratīvajā teritorijā tādiem nomājamiem zemes gabaliem, kā mazdārziņiem vai citiem nelieliem zemesgabaliem, ir maza kadastrālā vērtība, un nomas maksa gadā ir samērā maza. Līdz ar to Rundāles novada pašvaldībai tas prasa lielus laika un finanšu resursus, kā arī neracionālu līdzekļu izlietojumu, lai sagatavotu un nosūtītu nomniekiem rēķinus par katru ceturksni.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Grozījumi saistošajos noteikumos radīs pozitīvu ietekmi uz Rundāles novada pašvaldības budžetu, jo mazāk tiks izlietoti līdzekļi kancelejas precēm un pasta izdevumiem
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Rundāles novada Sociālais dienests. Saistošie noteikumi tiks izskatīti Rundāles novada domes sēdē un publicēti Rundāles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Rundāles Novada Ziņas”, kā arī ievietoti Rundāles novada domes un Sociālā dienesta mājas lapā internetā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav