



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.01.2020.

(prot.Nr.1, 13.p.)

13. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu politiski represētajai personai.

*Rundāles novada domē 2019.gada 19.decembrī tika reģistrēts politiski represētās personas A. P., personas kods **, deklarētā dzīvesvieta **, Viesturi, Viesturu pagasts, Rundāles novads (turpmāk tekstā - Iesniedzējs) iesniegums (reģ.Nr.3-18./2019/1572), ar kuru tiek lūgts piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk - NĪN) atvieglojumus Iesniedzējam piederošo nekustamo īpašumu **, Viesturi, Viesturu pagasts, Rundāles novads. Iesniedzējs iesniegumā norāda, ka saimnieciskā darbība uz zemes, dzīvojamā mājā un saimniecības ēkās netiek veikta. Papildus tam iesniegumam ir pievienota politiski represētās personas apliecības Nr. ** kopija.*

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” (turpmāk tekstā – Nodokļu likums) 5.panta otrajā daļā ir noteikts, ka politiski represētajām personām par zemi, kā arī par šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā un 1.² daļā minētajiem nekustamā īpašuma nodokļa objektiem, kas ir šo personu īpašumā vai valdījumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summa ir samazināma par 50 procentiem, ja nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā. Ja nekustamais īpašums daļēji tiek izmantots saimnieciskajā darbībā, šai daļai nodokļa samazinājums netiek piemērots.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 33.punkts nosaka, ka politiski represētā persona, kurai saskaņā ar likuma 5.panta otrās daļas nosacījumiem ir tiesības uz nodokļa atvieglojumu, iesniedz pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums politiski represētās personas apliecības kopiju (uzrādot oriģinālu) un iesniegumu par nodokļa atvieglojuma piemērošanu ar apliecinājumu, ka zeme vai tās daļa un individuālā dzīvojamā māja vai tās daļa (telpu grupa) netiek izmantota vai dzīvokļa īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

*Izvērtējot Rundāles novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma ** Viesturu pagastā, Rundāles novadā, kadastra Nr. ** īpašnieks ir A. P. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala 5 ha platībā un ēkām: dzīvojamā māja un kūts. Iepriekšminētais nekustamais īpašums personas īpašumā ir vairāk kā piecus gadus.*

Līdz ar to Iesniedzējam, ir piešķirams NĪN samazinājums 50% apmērā par zemi saskaņā ar Nodokļu likuma 5.panta otro daļu, jo iepriekš minētais nekustamais īpašums Iesniedzēja īpašumā ir vairāk nekā pieci gadi.

Savukārt NĪN atvieglojums Iesniedzējam piederošajai ēkai ir piešķirams saskaņā ar Rundāles novada domes 2017.gada 30.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.8 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Rundāles novadā”.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.495 “Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” un 33.punktu, Rundāles novada dome nolēmj:

piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2020.gadā, piemērojot samazinājumu 50% apmērā politiski represētajai personai A. P., **, par nekustamo īpašumu - zemi **, Viesturu pagastā, Rundāles novadā, kadastra Nr. **.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu „Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis