



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.06.2019.

(prot.Nr.6, 13.p.)

13. Par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu "Eiduki", Rundāles pagasts, Rundāles novads kadastra numurs X, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu X.

Rundāles novada domē 2019. gada 22. maijā saņemts nekustamā īpašuma "Eiduki", Rundāles pagasts, Rundāles novads X K.J., deklarētā adrese "X", Rundāles pagasts, Rundāles novads, LV-3921, iesniegums ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Eiduki", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs X, atdalot no nekustamā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu X 3,6 ha platībā, un atdalīto zemes vienību pievienojot nekustamam īpašumam "Pērkonīši", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs X.

Rundāles pagasta nekustamais īpašums "Eiduki", Rundāles pagasts, Rundāles novads nostiprināts Zemgales rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Rundāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.X, 2005. gada 5. decembrī reģistrēts uz K.J. vārda.

Nekustamais īpašums "Eiduki", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs X, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem X – 6,3 ha platībā un X – 3,6 ha platībā. Kopējā platība 9,9 ha.

Nekustamais īpašums "Eiduki", Rundāles pagasts, Rundāles novads ir apgrūtināts ar kredītsaistībām, un iesniegumam ir pievienota AS "Luminor Bank" 2019.gada 5.jūnija piekrišana Nr.X nekustamā īpašuma atdalīšanai un atsavināšanai, saglabājot hipotēku.

Pēc zemes vienības ar kadastra apzīmējumu X, 3,6 ha platībā atdalīšanas no nekustamā īpašuma "Eiduki", Rundāles pagasts, Rundāles novads atbilstoši SIA "Lieldruvas" 2019. gada 25.maija iesniegumam zemes vienību pievienot nekustamajam īpašumam "Pērkonīši", Rundāles pagasts, Rundāles novads kadastra numurs X, kas reģistrēts uz SIA "Lieldruvas" vārda.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta pirmo daļu, 15.panta 3.un 4.apakšpunktu, 33.panta 4. un 5.apakšpunktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.punktu, Rundāles novada dome nolemj:

1. atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Eiduki", Rundāles pagasts, Rundāles novads kadastra numurs X, ar kopējo platību 9,9 ha, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu X 3,6 ha platībā;
2. atļaut atdalīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu X 3,6 ha platībā, pievienot nekustamajam īpašumam "Pērkonīši", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs X;
3. noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu X, zemes lietošanas mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
4. noteikt, ka veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis