



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

28.12.2018.

(prot.Nr.13, 11.p.)

11. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu politiski represētajai personai.

*Rundāles novada domē 2018.gada 7.decembrī tika reģistrēts politiski represētās personas A.M., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta ***, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (turpmāk tekstā - Iesniedzējs) iesniegums (reģ.Nr. ***), ar kuru tiek lūgts piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā 2019.gadam par Iesniedzējam piederošo nekustamo īpašumu – zemi „Bāliņi”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra Nr. *** un uz tā esošo būvi – dzīvojamo māju. Iesniedzējs iesniegumā norāda, ka saimnieciskā darbība uz zemes gabala netiks veikta. Papildus tam iesniegumam ir pievienota politiski represētās personas apliecības Nr. *** kopija.*

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” (turpmāk tekstā – Nodokļu likums) 5.panta otrajā daļā ir noteikts, ka politiski represētajām personām par zemi, kā arī par šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā un 1.² daļā minētajiem nekustamā īpašuma nodokļa objektiem, kas ir šo personu īpašumā vai valdījumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summa ir samazināma par 50 procentiem, ja nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā. Ja nekustamais īpašums daļēji tiek izmantots saimnieciskajā darbībā, šai daļai nodokļa samazinājums netiek piemērots.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 33.punkts nosaka, ka politiski represētā persona, kurai saskaņā ar likuma 5.panta otrās daļas nosacījumiem ir tiesības uz nodokļa atvieglojumu, iesniedz pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums politiski represētās personas apliecības kopiju (uzrādot oriģinālu) un iesniegumu par nodokļa atvieglojuma piemērošanu ar apliecinājumu, ka zeme vai tās daļa un individuālā dzīvojamā māja vai tās daļa (telpu grupa) netiek izmantots vai dzīvokļa īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

*Izvērtējot Rundāles novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma „Bāliņi”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra Nr. *** īpašnieks ir Iesniedzējs. Iepriekšminētais nekustamais īpašums personas īpašumā ir no 2003.gada.*

Līdz ar to Iesniedzējam, ir piešķirams nekustamā īpašuma atvieglojums par zemi, dzīvojamo ēku un saimniecības ēkām saskaņā ar Nodokļu likuma 5.panta otro daļu, jo iepriekš minētais nekustamais īpašums Iesniedzēja īpašumā ir vairāk nekā pieci gadi.

Nemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta otro daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.495

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” un 33.punktu, Rundāles novada dome nolemj:

piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2019.gadā, piemērojot samazinājumu 50% apmērā politiski represētajai personai A.M., *, par nekustamo īpašumu - zemi „Bāliņi”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra Nr. *** un uz tās esošo dzīvojamo māju ar būves kadastra apzīmējumu Nr. ***.**

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu „Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis